

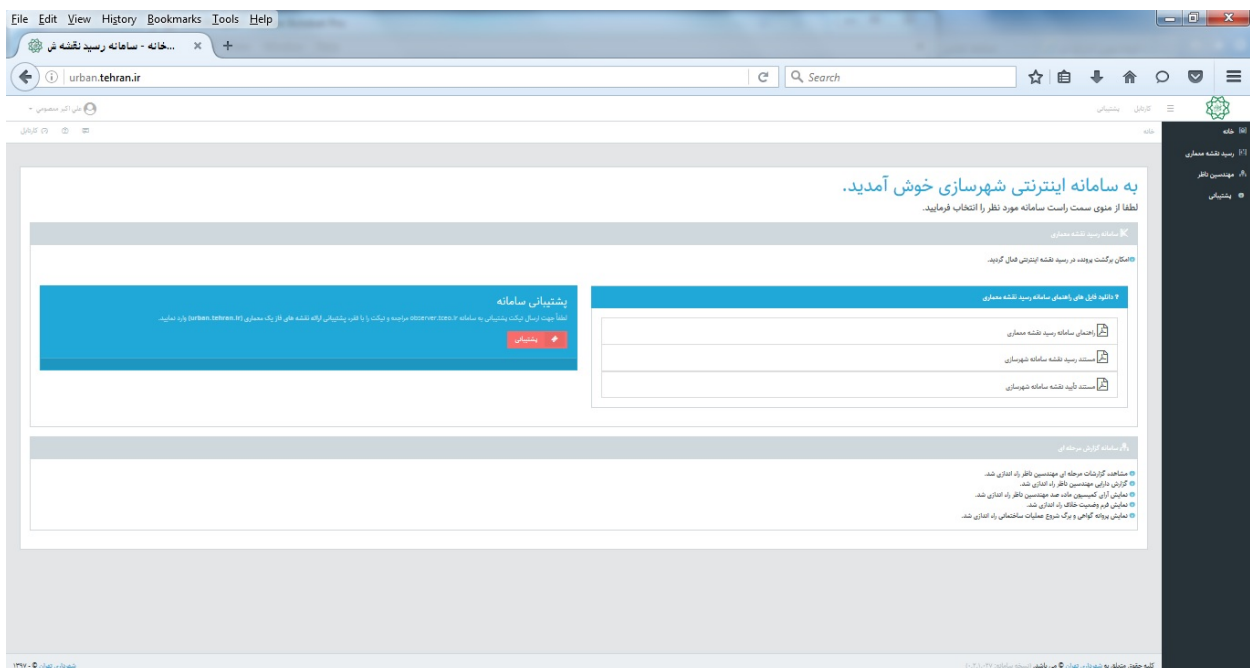
## نحوه ورود:

ابتدا مهندس با اطلاعات نظام مهندسی (نام کاربری : پروانه اشتغال بکار و رمز عبور : پسورد سامانه ارجاع) وارد می شود. آدرس سامانه [urban.tehran.ir](http://urban.tehran.ir) یا [observer.tceo.ir](http://observer.tceo.ir) است.



## کار در کارتابل:

پسپس صفحه کارتابل به شکل زیر نمایش داده می شود



## الف- انتخاب گزینه مهندسين ناظر از آيتم های سمت راست کارتابل

ب- ورود به کارتابل کارهای نظارتی در دست اقدام

The screenshot shows a web browser window with the URL `urban.tehran.ir/EngineerReport/EngineerCartable`. The main content area displays a table of projects with columns for 'شماره درخواست' (Request Number), 'شماره پرونده' (File Number), 'نوع باگ' (Bug Type), and 'تاریخ' (Date). The sidebar on the right contains a navigation menu with the following items: 'خانه', 'سید شیشه معدنی', 'مهندسين ناظر', 'پشتیبانی', 'گزارشات پروژه ها', 'تاریخ فرودست فلک', 'پایه های آبی کمپون', and 'گزارش پروژه ها'. Three blue callout boxes with numbers 1, 2, and 3 point to the 'مهندسين ناظر', 'گزارشات پروژه ها', and 'گزارشات پروژه ها' items respectively.

الف - پس از انتخاب پرونده لیست مراحل گزارشات قابل رویت می گردد. در این بخش با انتخاب هر مرحله از طریق علامت

+ کنار مرحله، صفحه به شکل زیر نمایش داده می شود.

The screenshot shows a detailed view of a project report. The report is titled 'تیت قرارداد ناظر و کارفرما' (Contract between supervisor and contractor). The report is in 'تیت شده' (Submitted) status. The sidebar on the right contains a navigation menu with the following items: 'مشاهده', 'تیت گزارش', and 'تیت گزارش جدید'. Two blue callout boxes with numbers 1 and 2 point to the 'مشاهده' and 'تیت گزارش' items respectively.

پس از ورود به هر مرحله به تناسب آن مرحله سوالاتی مطرح می گردد که مهندس موظف به پاسخ گوئی به آن ها می باشد

به طور مثال در مرحله شروع بصورت ذیل می باشد

شماره پرونده جاری	شماره پرونده	شماره درخواست	نام مالک	پلاک ثبتی ملک	بخش ثبتی	کد پستی ملک	آدرس ملک	شماره آخرین پروانه صادره	نوع آخرین پروانه صادره	تاریخ آخرین گواهی صادره	تاریخ آخرین پروانه صادره	شماره آخرین گواهی صادره	نوع آخرین گواهی صادره
۱	۱۰۰۶۹۹۹۱	۱۰۵۰۶۵۹	حسین	۱۶۶۵/۳۲ (۴)	۱۱	۱۹۵۳۱۵۷۵۱	تهران - کامرانیه - خ پاشا ظهري - خ معتمدی - خ قرین - پ ۴	.	تعمیر مهندسی	۱۳۹۶/۰۳/۲۰	۱۳۹۵/۰۸/۲۳	۱۲۰۶۶۴۳۳	عدم خلاف

در پایان هر مرحله و در انتهای صفحه گزارش جمع بندی شده و باتوجه به شرایط پروژه و بازدید صورت گرفته در نهایت نسبت به موارد ذیل اقدام می نماید.

۱- خلاف دارد یا خیر      ۲- تاریخ خلاف      ۳- توضیحات (در صورت نیاز)

و در پایان هر مرحله و در انتهای صفحه ۳ کلید مربوط به آیتم های :

۱- ثبت موقت : ثبت موقت گزارش

۲- تأیید گزارش : تأیید نهائی و ارسال گزارش به سامانه های مربوطه

### ☑ موارد کلی :

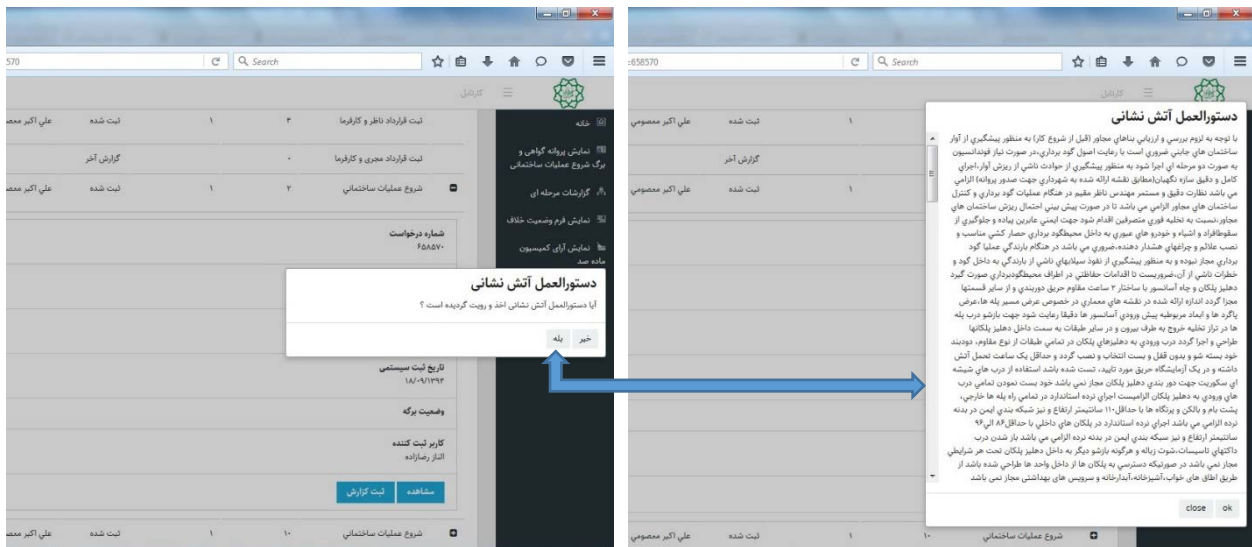
☞ در هر مرحله مهندس می تواند ابتدا نسبت به ثبت موقت گزارش اقدام و در صورت عدم وجود هر نوع مشکل گزارش را تأیید نهایی نمایند.

☞ در املاک تک ناظر کلیه گزارشات توسط ناظر ملک تهیه و ارسال می گردد.

☞ در کلیه املاکی که در زمان اخذ پروانه جهت کنترل نقشه به آتش نشانی ارسال شده باشد در زمان ثبت گزارش

شروع از ناظر سوال می شود: "آیا دستورالعمل آتش نشانی اخذ و رویت گردیده است؟" در صورت پاسخ "خیر"

دستورالعمل مربوطه نمایش داده می شود و در صورت پاسخ "بلی" وارد صفحه گزارش مرحله ی شروع می شود.



☞ در املاک ۴ ناظر به تناسب هر مرحله مهندسی ۴ رشته نسبت به ثبت گزارشات اقدام می نمایند.

☞ در املاک ۴ ناظر ابتدا درخواست ثبت گزارش مرحله مدنظر توسط ناظر هماهنگ کننده به کارتابل سایر ناظران

ارسال و از طریق پیامک نیز اطلاع رسانی خواهد شد.

☞ سایر مهندسیین نیز ظرف مدت ۷۲ ساعت موظف به ثبت گزارش مرحله مد نظر می باشند.

☞ در صورت عدم ثبت گزارشات مورد درخواست ناظر هماهنگ کننده تا مرحله سفتکاری ایشان راساً می توانند نسبت

به ثبت گزارش بدون در نظر گرفتن سوالات پاسخ داده نشده هر رشته نسبت به ثبت گزارش اقدام نمایند.

☞ از مرحله سفتکاری به بعد ناظر هماهنگ کننده می تواند در صورت عدم ارسال گزارش توسط هر یک از مهندسیین

راساً و با مسئولیت خود نسبت به ثبت گزارشات مربوطه اقدام نماید.